

Modifications de toiture

Vous devez déposer un dossier de déclaration préalable lorsque vous envisagez de rénover votre toiture, d'installer ou de modifier des fenêtres de toit. En périmètre de protection historique ou sur des immeubles anciens, l'installation de fenêtres de toit est limitée à certaines dimensions, leur nombre pourra vous être imposé notamment par l'Architecte des Bâtiments de France que vous pouvez consulter (coordonnées au verso). Il convient de privilégier les dispositifs métalliques ou ceux à structure bois. La même déclaration est nécessaire pour l'installation de panneaux solaires.

La pose de chassiss de toiture susceptible de rendre habitable des combles doit se faire dans le respect du Règlement Sanitaire Départemental, du Code de la Construction et de l'Habitation et des normes de sécurité incendie.

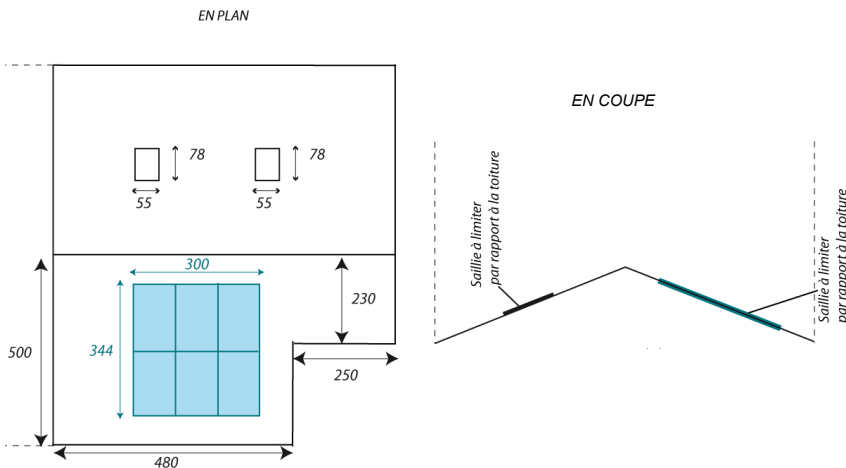
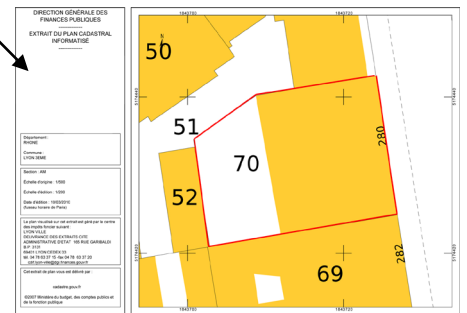
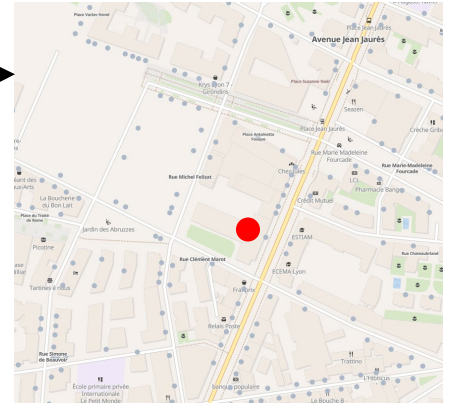
Pièces à fournir

- **Formulaire CERFA N°13404** rempli et signé
Vous pouvez nous fournir uniquement les pages qui concernent l'opération disponible sur www.service-public.fr (à fournir uniquement pour un dépôt en papier)
- **DP1 : Plan de situation**
Disponible sur <https://adresse.data.gouv.fr/base-adresse-nationale>
Indiquer échelle et orientation et noms des rues
Si possible plan au 1/2000°
- **DP2 : Plan de masse** (ex : plan cadastral format A4)
Disponible sur <https://cadastre.gouv.fr>
Indiquer échelle et orientation (Si possible plan au 1/500°)
- **Etat des lieux**
DP7 et DP8 Photos de la toiture et des façades
DP4 : plan de toitures faisant apparaître le faîtage, la pente, les fenêtres et les souches de cheminées.
- **Projet**
DP11 : Notice explicative et descriptive du projet
Faisant figurer les dimensions, le nombre et les caractéristiques des fenêtres de toit ou des panneaux et les caractéristiques des tuiles.
DP4 : Plan de toiture faisant apparaître les dimensions et l'emplacement des fenêtres de toit ou des panneaux (échelle 1/50° au 1/200°)
DP3 : Coupe verticale (échelle 1/50° au 1/200°) faisant apparaître l'intégration de la fenêtre ou des panneaux.

Dossier à déposer

Sur

<https://urbanisme.toodego.com>



Ou 5 exemplaires papier

Adressés à :

Ville de Lyon

Direction de l'aménagement urbain

69205 Lyon cedex 01

Ou Déposés au :

198 Avenue Jean Jaurès, Lyon 7°

OBLIGATIONS ET AIDES A L'ISOLATION : La réfection de toiture peut être soumise à une obligation d'isolation thermique prescrite par le décret n° 2016-711 du 30 mai 2016 (cf. guide « Quand devez-vous isoler ? » de l'ADEME). Cette obligation permet de limiter sa consommation d'énergie, de participer à la lutte contre le réchauffement climatique et à la préservation des ressources. La Métropole et la Ville de Lyon ont mis en place pour vous accompagner le dispositif Ecoreno'V proposant des aides spécifiques et une plateforme d'information et de conseil pour accompagner les travaux d'isolation thermique (04 37 48 25 90 / ecorenov@alec-lyon.org / www.grandlyon.com/ecorenov)

PROTECTION DES OISEAUX : Avant le démarrage des travaux et conformément à l'article L.411-2 du Code de l'environnement, vous devez réaliser un diagnostic des espèces d'oiseaux présentes sur le bâti afin d'éviter toute destruction de nids. Pour toute information complémentaire, reportez vous à la documentation à l'adresse suivante : <https://cutt.ly/plaquette-LPO>

COORDONNEES DES PARTENAIRES

VILLE DE LYON :

ADRESSE POSTALE : PLACE DE LA COMEDIE 69205 LYON CEDEX 01

- **Service Urbanisme Applique**
Adresse physique : 198 Avenue Jean Jaures Lyon 7° - METRO « PLACE JEAN JAURES » ☎ 04 26 99 63 80
 - **Service Hygiène de l'habitat**
Adresse physique : 60 rue de Sèze 69006 LYON - METRO « MASSENA » ✉ eco-urb@mairie-lyon.fr
☎ 04 72 83 14 36
 - **Service Sécurité Accessibilité**
Adresse physique : 1 rue de la république 69001 LYON - METRO « HOTEL DE VILLE » ✉ dsp.erp@mairie-lyon.fr
☎ 04 72 07 38 22
 - **Service balmes et constructions**
Adresse physique : 1 rue de la république 69001 LYON - METRO « HOTEL DE VILLE » ✉ securite.prevention.balmes@mairie-lyon.fr
☎ 04 72 07 38 05
 - **Direction de l'Economie du Commerce et de l'Artisanat**
Adresse physique : 198 Avenue Jean Jaures Lyon 7° - METRO « PLACE JEAN JAURES » ✉ messagerie.deca@mairie-lyon.fr
☎ 04 72 10 30 30
 - **Archives Municipales**
18, Rue Dugas-Monbel 69002 LYON - METRO « PERRACHE » ✉ aml@mairie-lyon.fr
Horaires : lundi de 11h à 17 h, du mardi au vendredi de 8h30 à 17h ☎ 04 78 92 32 50
-
- **Métropole de Lyon** 20 rue du lac 69003 LYON ☎ 04 78 63 40 40
Consultation des règles d'urbanisme sur <http://pluh.grandlyon.com> ou sur www.toodego.com
 - **Consultation gratuites des avocats** ☎ 04 72 60 72 72
nouveau palais 67 rue Servient 69003 LYON
 - **U.D.A.P.** ✉ udap69@culture.gouv.fr
(Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine) ☎ 04.72.26.59.70
6 quai saint Vincent-69283-LYON-cedex01
 - **A.N.A.H (aides financières à l'amélioration de l'habitat privé)** ☎ 04 78 62 54 98
165 r Garibaldi 69003 LYON
 - **Cadastre** 165 rue Garibaldi 69003 LYON ou ☎ 04 78 63 37 25 (ou 37 00)
<http://cadastre.gouv.fr>
 - **Ministère de la culture Service Régional de l'architecture** ☎ 04 72 00 44 71
Quai Saint Vincent 69001 LYON
 - **C.A.U.E.** ☎ 04 72 07 44 55
(Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement)
6 bis Quai Saint Vincent 69001 LYON
 - **D.D.T. (Direction Départementale des Territoires)** ☎ 04 78 62 50 50
165 Rue Garibaldi
 - **A.D.I.L. (Association Départementale Information Logement)** ☎ 04 78 52 84 84
9 Rue Vauban 69006 LYON